



Detailplaneeringu koostamisse
kaasatavad isikud

05.08.2025 nr 8-4/4612-26

Pärnu linnas Suur-Jõekalda tn 6a, 8 ja 8a kinnistute
detailplaneeringu avalik väljapanek

Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond teatab, et 20.08.2025 – 03.09.2025 toimub Pärnu linnas Suur-Jõekalda tn 6a, 8 ja 8a kinnistute detailplaneeringu avalik väljapanek.

Detailplaneering on vastuvõetud Pärnu Linnavalitsuse 04.08.2025 korraldusega nr 505.

Planeeritavad kinnistud asuvad Ülejõe linnaosas Pärnu jõe läheduses. Planeeringuala suurus kokku on 2415 m². Juurdepääs planeeringualale on võimalik Suur-Jõekalda tänavalt. Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringu 2025+ kohaselt paikneb planeeringuala segahoonestuse maa-alal (S). Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on krundistruktuuri muutmine, kinnistutele sobivaima ehitusõiguse välja selgitamine ning arhitektuursete ja linnaehituslike tingimuste määramine, lisaks haljastus-, liiklus- ja parkimislahenduse määramine ning kommunikatsioonide kavandamine. Detailplaneering koostatakse üldplaneeringu kohasena.

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku ajal kirjalikult arvamusi esitanud isikutele teatab detailplaneeringu koostamise korraldaja oma põhjendatud seisukoha arvamuste kohta ning avaliku arutelu toimumise aja ja koha pärast avaliku väljapaneku lõppemist. Avaliku arutelu korraldamine ei ole nõutav, kui detailplaneeringu kohta ei esitatud avaliku väljapaneku kestel kirjalikke arvamusi või kui kõik kirjalikult esitatud arvamused on arvesse võetud.

Avaliku väljapaneku jooksul saab detailplaneeringuga tutvuda Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee ja tööpäeviti kella 09.00 – 16.00 Pärnu Linnavalitsuses (Suur-Sepa tn 16, I korruse ruumis 104). Väljapaneku jooksul on igal isikul õigus esitada planeeringu lahenduse kohta arvamust kohapeal, saata see postiaadressile Suur-Sepa tn 16, 80098 Pärnu linn, Pärnu linn või e-posti aadressile linnavalitsus@parnu.ee.

Detailplaneeringu väljapanek, avalik arutelu ning suuliste ja kirjalike arvamuste esitamine on avalik ehk avatud menetlus. Planeeringu koostamise ajal tuleb puudutatud isikutel arvestada avalikkusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaido Koppel
planeerimisosakonna juhataja

Janno Poopuu
524 6280, janno.poopuu@parnu.ee